

Bilplats uthyres början 2025

Andrahandskontrakt:

Bilplats nr **26 Carport** 516:-/månad

Medlemmar ombeds inkomma med intresseanmälan omgående bilplats.observatoriet@gmail.com alternativt fysiskt i föreningens brevlåda i Hus 2.

Kan bli tillgänglig i januari 2025, men i början av 2025

Initialt kommer den lånas ut till Anders Produktion medans fönster i Hus 2 målas.

3 månader ömsesidig uppsägning gäller på samtliga platser.

§ 8. Bilplats endast får endast användas för bil, som disponeras av medlem eller medlems anhöriga mantalsskrivna i bostadsrätten. Om medlem/anhöriga inte disponerar bil är andrahandsuthyrning genom Brf försorg ett villkor för att behålla bilplatsen. Kravet för användandet av bilplatsen gäller både för hyresavtal i första hand och i andra hand.

§ 9. När en bilplats blir ledig för uthyrning utannonseras detta på föreningens hemsida under 3 veckor. En sista dag för intresseanmälan anges. Samtidigt anslås detta på föreningens anslagstavlor, (ett i varje trapphus).

§ 10. Alla medlemmar och hyresgäster kan anmäla sitt intresse för att hyra en utannonserad p-plats, oavsett om de redan hyr bilplats eller ej.

§ 11. Om fler än en medlem eller hyresgäst anmält intresse för att hyra en utannonserad p-plats ges förtur enligt § 12 - § 16 nedan.

§ 12. Medlem har förtur till p-plats före hyresgäst.

§ 13. Förtur ges till medlem som inte tidigare hyr p-plats. (Förturskategori 1)

§ 14. Därefter ges förtur till medlem som hyr 1 p-plats. (Förturskategori 2)

§ 15. Därefter ges förtur till medlem som hyr 2 p-platser (Förturskategori 3)

§ 16. Om intresse för p-plats anmälts från fler medlemmar inom samma förturskategori ger inom denna kategori förtur till medlem som under längst tid (enligt tillträdesdatum) varit medlem i Brf.